

Huurcontract Bivakplaats Witteberg Achel

Datum:20-11-2015.....

Huurcontract lokalen "de Witteberg" gelegen aan de Witteberg 30 3930 Hamont Achel

van om 12 h .. en eindigt opom ... 12 h.....

Dit contract wordt aangegaan enerzijds door de vertegenwoordiger van Chiro Achel

Gorssen Koen
Sommisstraat 27A
3930 Achel
Tel 011/64.63.50

anderzijds

Naam:
Straat :
Woonplaats :
Vereniging :
Gsm:
Tel/fax:

Aantal deelnemers -31 jaar :.....+/-
Aantal deelnemers +31jaar :.....+/-

Aantal overnachtingen :

- ART 1 De huurder moet minstens de leeftijd van 18 jaar bereikt hebben.
- ART 2 De huurprijs per overnachting bedraagt€ voor groepen tot 50 personen. Per persoon boven dit aantal dient er€ per overnachting/persoon bijbetaald.
- ART 3 De bivakkerende groepen kunnen beschikken over tafels en stoelen.. Water, elektriciteit en gas dienen bijbetaald te worden aan de prijs van de dag.
- ART 4 De huurder verbindt er zich toe het gebouw in goede staat terug te geven. Elke vorm van schade, door de groep aangebracht aan de terreinen, lokalen of materiaal moet worden vergoed. Het is ten strengste verboden nagels en dergelijke in wanden, vloeren of plafonds te bevestigen alsook het beschrijven of verven van muren of stoeptegels. De huurder is volledig aansprakelijk voor de door hem veroorzaakte schade. De vergoeding van de schade zal bepaald worden door de verhuurder. Schade wordt altijd betaald aan het factuurbedrag van het materiaal of werkuren. De huurder verbindt er zich toe aangerichte schade meteen te melden telefonisch of aangetekend binnen 24u.
- ART 5 Indien er schade wordt berokkend, wordt deze van de borgsom afgehouden, komt de borgsom echter niet toe dan wordt er een rekening nagestuurd die betaald moet worden.
- ART 6 De verhuurder is niet verantwoordelijk voor de ongevallen welke tijdens de activiteiten of hierna zouden voorkomen om welke reden dan ook, ook al is de schade te wijten aan het gebouw of gebruikte materialen.
- ART 7 Afval dient gesorteerd door huurder. Op het einde van de huurperiode gaat er een controleperiode van precies 1 week in waarop de verhuurder de kans krijgt om de lokalen te controleren. Indien na 1 week blijkt dat er geen schade en diefstal is en dat alles juist is gesorteerd en afgevoerd, wordt het bedrag van waarborg gestort op onderstaand rekeningnummer. Zoniet wordt het bedrag ingehouden of wordt er een gedeeltelijk bedrag gestort op onderstaand rekeningnummer. De waarborg wordt echter nooit cash terugbetaald.
- ART 8 De bivakkerende groep moet bij aankomst in de gemeente en ten laatste bij aanvang van het bivak een lijst van de deelnemers binnenbrengen op het politiebureau en de verhuurder.
- ART 9 De huurder verbindt zich er toe na 22hOO geen activiteiten meer te organiseren die lawaaihinder veroorzaken. In bijlage: platte grond bivakterrein "de Witteberg". De huurder is geacht deze toe te passen.
- ART 10 Het organiseren van fuifen is in ieder geval niet toegestaan.
- ART 11 Het is de verhuurder of een afgevaardigde toegelaten tijdens de huurperiode de lokalen te betreden.
- ART 12 Afwijkingen van deze bepalingen kunnen enkel schriftelijk worden overeengekomen.
- ART 13 Dit contract wordt in dubbel opgemaakt, het is slechts geldig indien beide exemplaren voor akkoord zijn ondertekend, en één ervan wordt teruggestuurd naar de verhuurder en de borgsom betaald is.
- ART 14 De borgsom bedraagt 1000 € en dient gestort op het bankrekening 458-5067629-43. met vermelding :voorschot (naam vereniging) bivak
- ART 15 Indien het kamp, om welke/reden dan ook niet door kan gaan wordt de borgsom door de verhuurder ingehouden.
- ART16 De volledige huurprijs moet CACH betaald worden op het einde van het bivak, zoniet wordt er een deel van de waarborg ingehouden. De waarborg word normaalgezien zo vlug mogelijk teruggestort op Rekeningnr.....BIC..... van de huurder, na volledige betaling van de huurprijs
- ART17 Voor weekends vervalt ART 2 (huurprijs anders overeen te komen) , ART 8, ART 14 (borgsom anders bepaald), ART 15.

Voor akkoord
De verhuurder

Voor akkoord
De huurder

Meterstand <u>dag</u> begin		Meterstand dag einde		
	-		=	
Elektriciteitsverbruik		Prijs/Kwh		
	x	0,17 (prijs 2015)	=	€
Meterstand <u>nacht</u> begin		Meterstand nacht einde		
	-		=	
Elektriciteitsverbruik		Prijs/Kwh		
	x	0,0745 (prijs 2015)	=	€

Metersand <u>gas</u> begin		Metersand einde		
	-		=	
Gasverbruik		Prijs/m ³		
	x	0,42(prijs 2015)	=	€

Meterstand <u>water</u> begin		Meterstand einde		
	-		=	
Waterverbruik		Prijs/m ³		
	x	1,805 (prijs 2015)	=	€

